

Venta de casa campestre en Andalucía, valle de Cauca, vereda c

Ubicación no especificada

\$600.000.000

Precio

5

Habitaciones

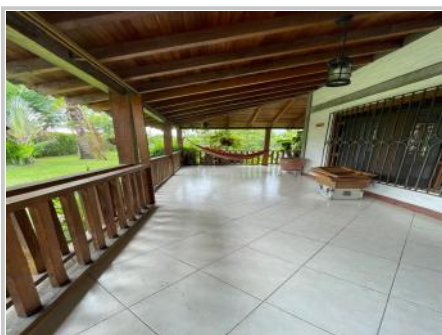
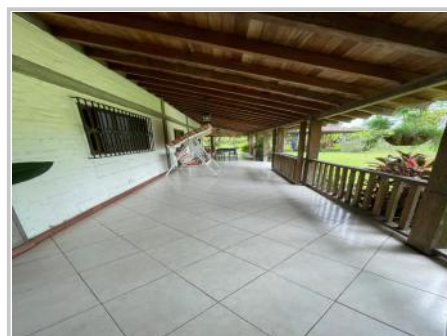
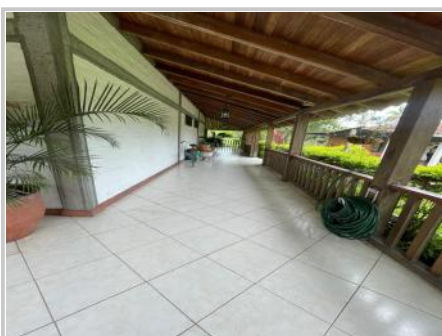
4

Baños

2501.00
m²

Área

Galería de Imágenes



+ 58 imágenes más disponibles en nuestro sitio web

Descripción

?VENTA DE CASA CAMPESTRE EN ANDALUCÍA, VALLE DEL CAUCA, VEREDA CAMPOALEGRE?

?Valor de Venta

?\$600.000.000 negociables

?Ubicación

Sector Campoalegre, Andalucía, Valle del Cauca.

?Área del Lote

2.501 m²

Propiedad campestre ubicada sobre vía principal, con aproximadamente 100 metros de frente sobre carretera y fondo variable cercano a 35 metros, lo que le brinda excelente acceso, visibilidad y valorización.

?Características Generales

- * Terreno totalmente encerrado en malla con swingla viva.
- * Amplias zonas verdes.
- * Entorno tranquilo y completamente campestre.
- * Excelente acceso vehicular.
- * Servicios públicos completos:
 - * Acueducto: Acuavalle.
 - * Energía: Celsia.
 - * Gas domiciliario.

?Casa Principal

?Área Construida Aproximada

12 metros de frente x 13 metros de fondo.

??Distribución

- * 2 habitaciones principales con baño privado.
- * 1 habitación auxiliar.
- * Baño social.
- * Sala.
- * Comedor.
- * Cocina integral.
- * Zona de oficios.

Pasillos Cubiertos

La vivienda cuenta con corredores o pasillos bajo techo alrededor de la construcción:

- * Frente: 3 metros.
- * Parte posterior: 3 metros.
- * Laterales: 2,5 metros cada uno.

Estos espacios brindan frescura, comodidad y áreas adicionales para descanso y recreación.

? Casa Auxiliar (Casero o Visitantes)

? Área Aproximada

7 metros de frente x 13 metros de fondo.

Distribución

- * 2 habitaciones.
- * 1 baño.
- * Cocina.
- * Espacios funcionales para vivienda de mayordomo, casero o alojamiento de visitantes.

?

? Quiosco Social

? Área Aproximada

7 metros x 8 metros.

Cuenta con:

- * Cocineta.
- * Espacio ideal para reuniones familiares, eventos sociales y actividades recreativas.

?

??Construcciones Complementarias

- * Bodega para almacenamiento de insumos.
- * Antigua perrera acondicionada actualmente como espacio de almacenamiento.
- * Amplias zonas de circulación y jardines.

?

?Árboles Frutales y Ornamentales

La propiedad cuenta con una importante variedad de especies productivas y ornamentales, entre ellas:

- * Mango Tommy.
- * Guanábana.
- * Aguacate (2 árboles).
- * Limón.
- * Naranja.
- * Guayaba.
- * Yuca.
- * Plátano.
- * Palmas de coco (2).
- * Ébanos (2).

?

Ventajas de la Propiedad

- ? Excelente ubicación sobre vía principal.
- ? Entorno natural y campestre.
- ? Dos viviendas independientes.
- ? Servicios públicos completos.
- ? Amplias zonas verdes.
- ? Ideal para vivienda familiar, finca de descanso o proyecto turístico.
- ? Gran variedad de árboles frutales.
- ? Propiedad completamente encerrada y segura.

Precio de Venta

\$600.000.000 totalmente negociables

? Más información:
Asesores Inmobiliarios
3195852820 – 3138476613

?? Conoce más propiedades y oportunidades inmobiliarias en nuestra página web:

? <https://asesoresinmobiliariosfc.com>

Información Detallada

Habitaciones	5
Baños	4
Área Total	2.501 m²
Área Construida	N/A
Garajes	N/A
Parqueaderos	N/A
Balcones	N/A
Estrato	2
Antigüedad	N/A
Tipo de Propiedad	Casa Campestre
Estado	Venta

Características

- Agua	- Estudio
- Aire acondicionado	- Habitación Principal
- Aparcadero	- Jardín
- Baño Social	- Piscina
- Closets empotrados	- Sala
- Cocina integral	- Vista panorámica
- Deposito	- Zona verde
- Electricidad	

Información Adicional

Código de Referencia	REF-000132
Ciudad	Andalucía, Valle del Cauca

Información de Contacto

Teléfono

+57 3156755542

Email

solicitudesait@gmail.com

Dirección

Calle 27 # 30 - 49 Oficina 111 Madeira Plaza, Tuluá
Valle del Cauca - Colombia

Sitio Web

asesoresinmobiliariosfc.com

*Documento generado el 12/09/2026 14:24 - Asesores Inmobiliarios FC
Este documento es solo informativo y no constituye una oferta vinculante*